VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: **(51) 99195-7327**
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
contato@valerioiaminleiloes.com.br

50% DE UM TERRENO EM SÃO LOURENÇO DO SUL

1º Leilão: 21/09/2026 - 09:00
2º Leilão: 24/09/2026 - 09:00
Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS
Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

~~LOTE: 656~~ ~~Processo: 5000005 32.2004.8.21.0067/RS~~

~~50% DE UM TERRENO~~
~~50% DE UM TERRENO, situado nesta cidade de São Lourenço do Sul, no quadro nº263, na zona da "Lomba" com 300m²(trezentos metros quadrados), de área superficial, ou seja, com 10m de frente norte a rua Marechal Floriano; e fundos a sul até trinta metros(30m), a entestar com terreno de Hugo Wienke; dividindo se a leste, com terreno de Adelino Fonseca Cardoso; e oeste com terreno de Waldomiro Silveira. Distante 33m da esquina da rua Oficial Projetada. Sem benfeitorias. Matricula 3118 do Registro de Imóveis de São Lourenço do Sul/RS. Avaliado em 45,000,00 (quarenta e cinco mil reais). Obs.: Sendo que esta sendo levado a leilão somente 50% do referido terreno pelo valor de R$22.500,00(vinte e dois mil e quinhentos reais).~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 22.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 11.250,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 550,00