

**APARTAMENTO N°101 DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ALTOS DA FIGUEIRA**

1º Leilão: 19/04/2024 - 09:30

2º Leilão: 29/04/2024 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 408

Processo: 5002207-81.2021.8.21.0003/RS

**APARTAMENTO N°101 DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ALTOS DA FIGUEIRA**

APARTAMENTO N°101 DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ALTOS DA FIGUEIRA, SOB O N°30 DA RUA MANOEL DA NOBREGA, NO LUGAR DENOMINADO COCÃO NESTE MUNICIPIO DE ALVORADA RS, LOCALIZADO NO BLOCO A, NO ANDAR TÉRREO OU PRIMEIRO PAVIMENTO DE FRENTE A ESQUERDA, COM AREA REAL PRIVATIVA DE 43,50M², AREA REAL DE USO COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL DE 143652m², PERFAZENDO A AREA REAL GLOBAL DE 57,8652m², CORRESPONDENDO CADA UM A FRAÇÃO IDEAL EQUIVALENTE A 0,001997 NO TERRENO E NAS COISAS DE USO COMUM E FIM PROFIETOSO DO EDIFICIO. Matrícula 73869 do Registro de Imóveis de Alvorada/RS.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 65.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 30.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 250,00