Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

APARTAMENTO N°203 BLOCO F- POA

1º Leilão: 20/02/2024 - 09:00

2º Leilão: 29/02/2024 - 09:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 376	**Processo:** 5003301-84.2021.8.21.2001/RS

APARTAMENTO N°203 BLOCO F Lote 376 - APARTAMENTO N°203 BLOCO F, DO RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO DE PAULA, localizado na rua José Barcellos Garcia n°265 apt 203 bloco F ou Bloco 06, Bairro Rubem Berta Porto Alegre/ RS. Localizado no 2°pavimento, de frente em relação ao estacionamento condominial existente a direita no final da rua 3139-Ramo Sul e a direita do salão de festas também localizado no final da rua 3139 Ramo Sul, sendo o segundo a contar da esquerda para a direita de quem, postado no estacionamento, olhar de frente para o prédio, com área real privativa de 37,0600m², área real de uso comum de divisão proporcional de 5,1350m ² perfazendo a área real global de 42,1950m² correspondendo a fração ideal equivalente à 0,00248 no terreno e nas coisas de uso comum. Matricula 36.498 do Registro de Imóveis da Comarca de Cachoeirinha. **AVALIAÇÃO:** R$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 65.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 500,00