

**APARTAMENTO N°205 BLOCO I-DO RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO DE PAULA - PORTO ALEGRE**

1º Leilão: 19/11/2024 - 09:30

2º Leilão: 29/11/2024 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE: 485**

**APARTAMENTO N°205 BLOCO I, DO RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO DE PAULA-PORTO ALEGRE**

APARTAMENTO N°205 BLOCO I, DO RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO DE PAULA, localizado na rua José Barcellos Garcia n°100 apt 205 Bloco I, Bairro Rubem Berta Porto Alegre/ RS. Localizado no 2º pavimento, de fundos em relação a rua 3139-Ramo Sul, o primeiro a contar da esquerda para direita de quem, postado na dita rua olhar de frente para o prédio, com área real privativa de 37,5800m², área real de uso comum de divisão proporcional de 5,2070m² perfazendo a área real global de 42,7870m². Matrícula 36.628 do Registro de Imóveis da Comarca de Porto Alegre. Avaliado em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 72.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 1.000,00