Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Apartamento nº101 do Bloco ‘’11’’ no Condomínio Residencial ‘’VIDA ALEGRE CANOAS’’

1º Leilão: 22/10/2024 - 09:45

2º Leilão: 31/10/2024 - 09:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 480	**Processo:** 5011280-62.2021.8.21.0008/RS

Apartamento nº101 do Bloco "11" no Condomínio Residencial "VIDA ALEGRE CANOAS" Apartamento nº101 do Bloco "11" situado na quinta linha de Blocos de quem de frente observar o Empreendimento pela rua Roberto Francisco Behrens, a direita do Bloco 12, sendo nesta posição o quinto a contar da frente aos fundos, e o terceiro a contar da direita para esquerda, adaptado para idosos, do Condomínio Residencial "VIDA ALEGRE CANOAS", situado a rua Roberto Francisco Behrens nº303, na cidade de Canoas/RS, localizado no térreo, possuindo a área privativa de 41,19m², área de uso comum de 36,23m², e área total de 77,418m², correspondendo-lhe a fração ideal de 4119/2306640 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do Condomínio, bem como no terreno. O referido Condomínio acha-se edificado sobre um terreno denominado área quatro (04) na rua Roberto Francisco Behrens, no lugar denominado Mato Grande, na zona Urbana de Canoas/RS. Matricula 143814 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas. **AVALIAÇÃO:** R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 60.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 850,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 650,00