

**APARTAMENTO Nº103 DO BLOCO "T", DO CONDOMÍNIO "FIGUEIRAS RESIDENCIAL", NA RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS Nº225,
NA CIDADE DE CANOAS/RS**

1º Leilão: 21/03/2025 - 09:15

2º Leilão: 31/03/2025 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 481

Processo: 5025053-77-2021-8-21-0008/RS

APARTAMENTO nº103 do Bloco "T", DO CONDOMÍNIO "FIGUEIRAS RESIDENCIAL", na rua Roberto Francisco Behrens nº225, na cidade de Canoas/RS –
APARTAMENTO nº103 do Bloco "T", DO CONDOMÍNIO "FIGUEIRAS RESIDENCIAL", na rua Roberto Francisco Behrens nº225, na cidade de Canoas/RS, localizado no térreo do 1º pavimento composto de
02(dois) dormitórios, banheiro, circulação, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e pátio, possuindo a área privativa de (50,9625m²), área de uso comum de (24,6871m²) e área total de (75,6496m²);
correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0022841, nas coisas de uso comum e fim proveitoso do Condomínio, bem como no terreno. O referido Edifício acha-se edificado sobre um terreno na zona Urbana da
cidade de Canoas/RS, na rua Roberto Francisco Behrens na zona urbana da cidade de Canoas/RS. Matrícula 104.660 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas.

VENDIDO

AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 90.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 850,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 650,00