Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

APARTAMENTO Nº201 BLOCO ‘’15’’ DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ‘’VIDA ALEGRE CANOAS’’

1º Leilão: 17/04/2025 - 09:30

2º Leilão: 28/04/2025 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 510 **Processo:** 5027923-95.2021.8.21.0008/RS

APARTAMENTO Nº201 BLOCO “15” DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL “VIDA ALEGRE CANOAS” APARTAMENTO Nº201 BLOCO “15” DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL “VIDA ALEGRE CANOAS”, SITUADO A RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS Nª303 NA CIDADE DE CANOAS. LOCALIZADO NO SEGUNDO PAVIMENTO POSSUINDO A AREA PRIVATIVA DE 41,19 m², AREA DE USO COMUM DE 36.23 m² E AREA TOTAL DE 77,418 m², CORRESPONDENDO-LHE A FRAÇÃO IDEAL DE 41192306640 NAS COISAS DE USO COMUM E FIM PROVEITOSO DO CONDOMINIO BEM COMO NO TERRENO. O REFERIDO CONDOMINIO ACHA-SE EDIFICADO SOBRE UM TERRENO DENOMINADO AREA QUATRO (04) NA RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS, NO LUGAR DENOMINADO MATO GRANDE NA ZONA URBANA NA CIDADE DE CANOAS/RS, LOCALIZADO NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS UM(1) E ROBERTO FRANCISCO BEHRENS. Matricula nº 143.895 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas/RS. Avaliado em R$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). **AVALIAÇÃO:** R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 105.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 850,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 650,00