

APARTAMENTO Nº201 BLOCO "15" DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL "VIDA ALEGRE CANOAS"

1º Leilão: 17/04/2025 - 09:30

2º Leilão: 28/04/2025 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 510

Processo: 5027923-95.2021.8.21.0008/RS

APARTAMENTO Nº201 BLOCO "15" DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL "VIDA ALEGRE CANOAS"

APARTAMENTO Nº201 BLOCO "15" DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL "VIDA ALEGRE CANOAS", SITUADO A RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS Nº303 NA CIDADE DE CANOAS. LOCALIZADO NO SEGUNDO PAVIMENTO POSSUINDO A ÁREA PRIVATIVA DE 41,19 m², ÁREA DE USO COMUM DE 36,23 m² E ÁREA TOTAL DE 77,418 m², CORRESPONDENDO-LHE A FRAÇÃO IDEAL DE 41192306640 NAS COISAS DE USO COMUM E FIM PROVEITOSO DO CONDOMINIO BEM COMO NO TERRENO. O REFERIDO CONDOMINIO ACHA-SE EDIFICADO SOBRE UM TERRENO DENOMINADO ÁREA QUATRO (04) NA RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS, NO LUGAR DENOMINADO MATO GRANDE NA ZONA URBANA NA CIDADE DE CANOAS/RS, LOCALIZADO NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS UM(1) E ROBERTO FRANCISCO BEHRENS. Matrícula nº 143.895 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas/RS. Avaliado em R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 850,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 650,00