

**APARTAMENTO NUMERO 408, DO CONJUNTO EDIFÍCIO PORTO DE PIREU, SITO A RUA TUIUTI, NÚMERO 310, EM CANOAS**

1º Leilão: 20/08/2024 - 09:45

2º Leilão: 30/08/2024 - 09:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE-453

Processo: 5002438-11-2012-8-21-0008/RS

APARTAMENTO NUMERO 408, do Conjunto Edifício Porto de Pireu, sito a Rua Tuiuti, número 310, em Canoas –

APARTAMENTO NUMERO 408, do Conjunto Edifício Porto de Pireu, sito a Rua Tuiuti, número 310, em Canoas, localizado no 4º pavimento, bloco "B", de fundos, o 4º a direita de quem da rua Tuiuti olha o bloco, com área total de 76,4726m<sup>2</sup> e área real privativa de 66,0710m<sup>2</sup> e área real de uso comum de 9,6008m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do conjunto residencial, a fração ideal de 0,033044. Localizado no quarteirão formado pelas ruas Tuiuti, Dom Pedro Segundo, Monte Castelo, Santa Maria e Manoel V. Ferri. Matrícula nº 24.086 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas/RS. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 125.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 800,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 550,00