

# VI

## VALERIO IAMIN

### LEILÕES DESDE 2000

#### Box Coberto nº08 da Torre H

Rua Chile, 717 - Bairro São José  
Canoas - RS - CEP 92420-060  
Fone: (51) 99195-7327  
<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>  
valerio-leiloeiro@bol.com.br

1º Leilão: 01/11/2023 - 10:00

2º Leilão: 10/11/2023 - 10:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 355

Processo: 5019601-57.2019.8.21-0008/RS

**Box Coberto nº08 da Torre H VENDIDO** Box Coberto nº08 da Torre H, do Edifício "Atlanta Residence" situado a rua Santos Ferreira nº 1100, na cidade de Canoas - RS, localizado no Pavimento Térreo da Torre H, possuindo a área privativa de 12m<sup>2</sup>, área de uso comum de 3,51m<sup>2</sup>, e área total de 15,51m<sup>2</sup>, correspondendo lhe a fração ideal de 0,000270, nas coisas de uso comum e fim proveitoso do Edifício, bem como no terreno. O referido Edifício acha-se edificado sobre um terreno na zona Urbana na cidade de Canoas - RS, localizado no quarteirão formado pelas ruas Santos Ferreira, Inconfidência, São José, São Pedro e Felipe de Noronha. Matrícula 98312 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas. Obs.: Av.398312. **VENDIDO AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 500,00