

# VI

## VALERIO IAMIN

### LEILÕES DESDE 2000

#### BOX DE ESTACIONAMENTO Nº 02, DO CONDOMINIO FIGUEIRAS EM CACHOEIRINHA

Rua Chile, 717 - Bairro São José  
Canoas - RS - CEP 92420-060  
Fone: (51) 99195-7327  
<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>  
valerio-leiloeiro@bol.com.br

1º Leilão: 09/01/2026 - 09:45

2º Leilão: 15/01/2026 - 09:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 630

Processo: 5000194-98.2014.8.21.0086/RS

**BOX DE ESTACIONAMENTO Nº 02, DO CONDOMINIO FIGUEIRAS EM CACHOEIRINHA IMÓVEL:** BOX DE ESTACIONAMENTO Nº 02, DO CONDOMINIO FIGUEIRAS, de nº60 da rua Maria Bernardina de Oliveira Maciel, localizado no município de Cachoeirinha/RS, no térreo ou primeiro pavimento, descoberto, sendo a esquerda e o segundo a contar da frente para o fundo de quem entra na circulação interna de veículos, esta com acesso pela a referida rua de quem olha o prédio, composto de um espaço de estacionamento de veículos, com a área total de 25,00m<sup>2</sup>, sendo 12,50m<sup>2</sup> de área real privativa e 12,50m<sup>2</sup> de área real de uso comum e fim proveitoso do edifício e no respectivo terreno. O referido bem encontra-se matriculado sob o nº 47.329, às fls. 01 do Livro nº 2 – Registro Geral, do Ofício de Registros Públicos de Cachoeirinha **AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 550,00