



**VALERIO IAMIN**

**LEILÕES DESDE 2000**

**DIREITOS E AÇÕES DO ESPAÇO DE ESTACIONAMENTO DESCOBERTO  
Nº264, do Condomínio Residencial Alameda das Tulipas**

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

[valerio-leiloeiro@bol.com.br](mailto:valerio-leiloeiro@bol.com.br)

1º Leilão: 17/04/2025 - 09:15

2º Leilão: 28/04/2025 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE: 460**

**Processo: 5010818-42.2020.8.21.0008/RS**

~~DIREITOS E AÇÕES DO ESPAÇO DE ESTACIONAMENTO DESCOBERTO Nº264, do Condomínio Residencial Alameda das Tulipas~~ **SUSPENSO** DIREITOS E AÇÕES DO ESPAÇO DE ESTACIONAMENTO DESCOBERTO Nº264, do condomínio Residencial alameda das tulipas, situado a rua 3, nº50 na cidade de CANOAS, localizado no pavimento térreo com capacidade para um automóvel, possuindo área privativa de 10,580m², área de uso comum de 1,079m², e área total de 11659m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000064 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio, bem como no terreno, no Loteamento Morada do Campus, localizado no quarteirão formado pelas ruas Armando Fajardo, Avenida Açucena, Rua 03 e Avenida Projetada. Matrícula nº 116871 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas/RS. **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 500,00