

**DIREITOS E AÇÕES DO LOTE Nº 16(DEZESSEIS) DA QUADRA Nº 15(QUINZE) COM FRENTE A RUA "A" SITUADO A RUA MELVIN JONES Nº185 BAIRRO SANTO ANTÔNIO TAPES/RS**

1º Leilão: 08/12/2025 - 10:00

2º Leilão: 12/12/2025 - 10:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE: 606**

**Processo: 5000094-19.2016.8.21.0137/RS**

**Direitos e Ações do Lote nº 16(dezesesseis) da Quadra nº 15(quinze) com frente a rua "A" Situado a rua Melvin Jones nº185 Bairro Santo Antônio Tapes/RS**

Direitos e Ações do Lote nº 16(dezesesseis) da Quadra nº 15(quinze) com frente a rua "A" Situado a rua Melvin Jones nº185 Bairro Santo Antônio Tapes/RS, com as seguintes dimensões Frente:12m00, Fundos: 12m00, lado direito 40m00, lado esquerdo 39m33, confrontando-se ao norte: com o lote nº17, Sul: com o lote 15, oeste: com a rua "A" Leste: com o lote 40-Localização:Loteamento Pinherais da Lagoa, situado no 1º Distrito deste Município de Tapes-RS, na Fazenda Santo Antônio. MATRICULA 7.470 do Registro de Imóveis da Comarca de Tapes/RS.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 118.995,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 59.497,50 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 550,00