

**IMOVÉL NA RUA JOSÉ DO PATROCÍNIO Nº371, BAIRRO NITERÓI CANOAS/RS**

1º Leilão: 16/03/2026 - 09:15

2º Leilão: 20/03/2026 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE-638

Processo-5000143-69-2010-8-21-0008/RS

IMOVÉL na Rua José do Patrocínio nº371, Bairro Niterói Canoas/RS-

IMOVÉL na Rua José do Patrocínio nº371, Bairro Niterói Canoas/RS: Um terreno na Vila Niterói, constituído pelo Lote 32, Quadra "22", nesta cidade, medindo 11,00m de frente, ao Norte, à rua José do Patrocínio, 44,00m de frente ao fundo, entesta ao Sul e divide a Leste e Oeste, com terras da empresa Territorial Niterói Ltda. Matrícula 38721 do Registro de Imóveis do Município de Canoas/RS. Avaliada em R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais): **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 225.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 550,00