

# VI

## VALERIO IAMIN

### LEILÕES DESDE 2000

#### "POSSE" DE UMA CASA EM AREA URBANA TODA EM MADEIRA ESTILO PRÉ-FABRICADA

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

valerio-leiloeiro@bol.com.br

1º Leilão: 08/12/2025 - 09:30

2º Leilão: 12/12/2025 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 602

Processo: 5002509-48.2024.8.21.0022/RS

"POSSE" DE UMA CASA EM AREA URBANA TODA EM MADEIRA ESTILO PRÉ-FABRICADA "POSSE" DE UMA CASA EM AREA URBANA TODA EM MADEIRA ESTILO PRÉ-FABRICADA, localizada nesta cidade de Pelotas/RS, situada a rua Barão de Cerro Largo nº 103 Bairro Simão Lopes, possuindo área construída de 45,00m<sup>2</sup>, possuindo dois dormitórios, sala e cozinha conjugada, banheiro social, pátio, entrada para carro ao lado, lavanderia nos fundos. **AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 550,00