

Rua Chile, 717 - Bairro São José Canoas - RS - CEP 92420-060 Fone: (51) 99195-7327 https://www.valerioiaminleiloes.com.br valerio-leiloeiro@bol.com.br

**1º Leilão:** 20/08/2021 - 14:00 **2º Leilão:** 30/08/2021 - 14:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

## **LOTE: 041**

APARTAMENTO -VENDIDO APARTAMENTO Nº 206 DO BLOCO 13 DO CONJUNTO HABITACIONAL SAPUCAIA DO SUL ATUAL CONJUNTO RESIDENCIAL-PRESIDENTE JOAO GOULART, SITUADO NA ESTRADA FEDERAL BR 116 KM 21 NESTA CIDADE DE SAPUCAIA DO SUL, COM ENTRADA PELA RUA MATHEUS-RIBEIRO, LOCALIZADO NO PRIMEIRO ANDAR OU SEGUNDO PAVIMENTO, COM AREA REAL PRIVATIVA DE 38,70M², COM AREA REAL DE USO COMUM DE-3,552M² E COM A AREA REAL TOTAL DE 42,252M². MATRICULA 22.798 DO REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE SAPUCAIA DO SUL. AVALIADO EM R\$-25.950,45 (VINTE E CINCO MIL NOVECENTOS E CINQUENTA REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS). VENDIDO AVALIAÇÃO: R\$ 25.950,45 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.975,22