

# VI

## VALERIO IAMIN

### LEILÕES DESDE 2000

#### UM APARTAMENTO

1º Leilão: 20/08/2021 - 14:00

2º Leilão: 30/08/2021 - 14:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

valerio-leiloeiro@bol.com.br

**LOTE: 041**

**APARTAMENTO -VENDIDO** APARTAMENTO Nº 206 DO BLOCO 13 DO CONJUNTO HABITACIONAL SAPUCAIA DO SUL ATUAL CONJUNTO RESIDENCIAL PRESIDENTE JOAO COULART, SITUADO NA ESTRADA FEDERAL BR 116 KM 21 NESTA CIDADE DE SAPUCAIA DO SUL, COM ENTRADA PELA RUA MATHEUS RIBEIRO, LOCALIZADO NO PRIMEIRO ANDAR OU SEGUNDO PAVIMENTO, COM AREA REAL PRIVATIVA DE 38,70M<sup>2</sup>, COM AREA REAL DE USO COMUM DE 3,552M<sup>2</sup> E COM A AREA REAL TOTAL DE 42,252M<sup>2</sup>. MATRICULA 22.798 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SAPUCAIA DO SUL. AVALIADO EM R\$ 25.950,45 (VINTE E CINCO MIL NOVECENTOS E CINQUENTA REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS). **VENDIDO AVALIAÇÃO:** R\$ 25.950,45 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 12.975,22