

# VI

## VALERIO IAMIN

### LEILÕES DESDE 2000

#### UM APT EM POA - CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ANA JOAQUINA GONÇALVES

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

valerio-leiloeiro@bol.com.br

1º Leilão: 18/01/2022 - 11:00

2º Leilão: 28/01/2022 - 11:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 120

Processo: 5001060-81.2020.8.21.3001/RS

UM APT CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ANA JOAQUINA GONÇALVES APARTAMENTO N°403 DO BLOCO D DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ANA JOAQUINA GONÇALVES, COM ENTRADA PELO N°230 DA RUA SÃO GUILHERME, LOCALIZADO NO 3ºANDAR, OU QUARTO PAVIMENTO, DE FUNDO PARA O ESTACIONAMENTO CONDOMINIAL, A DIREITA DE QUEM POSTADO NO DITO ESTACIONAMENTO, OLHAR DE FREnte PARA O BLOCO "D", COM AREA REAL PRIVATIVA DE 43,50M<sup>2</sup>, AREAL REAL DE USO COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL DE 6,5846M<sup>2</sup>, PERFAZENDO A AREA REAL GLOBAL DE 50,0846M<sup>2</sup>, LOCALIZADO NO BAIRRO PARTENON. MATRICULA 189.642 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ºZONA DE PORTO ALEGRE. **AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00