



**VALERIO IAMIN**

**LEILÕES DESDE 2000**

**UM APT EM POA - CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ANA JOAQUINA  
GONÇALVES**

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

[valerio-leiloeiro@bol.com.br](mailto:valerio-leiloeiro@bol.com.br)

**1º Leilão:** 18/01/2022 - 11:00

**2º Leilão:** 28/01/2022 - 11:00

**Local:** Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

**Leiloeiro:** Alfeu Valério Iamin

**LOTE:** 120

**Processo:** 5001060-81.2020.8.21.3001/RS

**UM APT- CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ANA JOAQUINA GONÇALVES** APARTAMENTO N°403 DO BLOCO D DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL ANA JOAQUINA GONÇALVES, COM ENTRADA PELO N°230 DA RUA SÃO GUILHERME, LOCALIZADO NO 3ºANDAR, OU QUARTO PAVIMENTO, DE FUNDO PARA O ESTACIONAMENTO CONDOMINIAL, A DIREITA DE QUEM POSTADO NO DITO ESTACIONAMENTO, OLHAR DE FRENTE PARA O BLOCO "D", COM AREA REAL PRIVATIVA DE 43,50M², AREAL REAL DE USO COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL DE 6,5846M², PERFAZENDO A AREA REAL GLOBAL DE 50,0846M², LOCALIZADO NO BAIRRO PARTENON.MATRICULA 189.642 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ªZONA DE PORTO ALEGRE. **AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00