



**VALERIO IAMIN**

**LEILÕES DESDE 2000**

**UM APT EM PORTO ALEGRE -COND. RESIDÊNCIAL ILHAS DO  
MEDITERRÂNEO**

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

[valerio-leiloeiro@bol.com.br](mailto:valerio-leiloeiro@bol.com.br)

**1º Leilão:** 20/12/2021 - 13:30

**2º Leilão:** 30/12/2021 - 13:30

**Local:** Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

**Leiloeiro:** Alfeu Valério Iamin

**LOTE:** 122

**Processo:** 067/114.0000.107-4

**UM APT EM PORTO ALEGRE -COND.O RESIDÊNCIAL ILHAS DO MEDITERRÂNEO** APARTAMENTO N°324 DO BLOCO 05 DO CONJUNTO RESIDÊNCIAL ILHAS DO MEDITERRÂNEO, SITUADO A RUA PROFESSOR CARVALHO DE FREITAS N°737, BAIRRO TERESÓPOLIS PORTO ALEGRE. LOCALIZADO NO TERCEIRO PAVIMENTO DE FRENTE A ESQUERDA DE QUEM OLHA DA RUA O EDIFÍCIO, COM ÁREA PRIVATIVA DE 40,71M², ÁREA REAL TOTAL DE 69,21M², FRAÇÃO IDEAL DE 0,008273 NO CONDOMÍNIO E NO TERRENO. NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS PROFESSOR CARVALHO DE FREITAS, RUA BISPO WILLIAN THOMAS, MARECHAL MESQUITA E RUA ARNALTO BORHER. MATRÍCULA 108.183 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE. **AValiação:** R\$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 72.500,00