

UM IMÓVEL EM ALVENARIA EM QUINTÃO

1º Leilão: 15/06/2026 - 09:00

2º Leilão: 01/06/2026 - 09:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 651

Processo: 5000618-29.2010.8.21.0039/RS

Um Imóvel em Alvenaria em Quintão

Um Imóvel em Alvenaria, em mau estado de conservação e seu respectivo terreno, situado neste município, no Balneário Quintão, constituído do lote nº40569 da quadra A-1036, o qual mede 12,00m de frente, ao nordeste, no alinhamento da rua Novo Hamburgo, tendo nos fundos, ao sudoeste, a mesma largura da frente, onde entesta com o lote nº40.549, por 25,00m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, perfazendo a área superficial de 300m², dividindo-se por um lado, com o lote 40.568, e pelo outro lado, com o lote 40.570, distando 36,00m da esquina com a Av. Atlântico. Quarteirão formado pelas ruas Novo Hamburgo, Lavras, Esparta e Av. Atlântico. Os lotes confrontantes são ou foram de propriedade da Sociedade Nacional de Empreendimento Imobiliários Limitada. Matrícula 08411 do Registro de Imóveis da Comarca de Palmares de Sul/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 85.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 42.500,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 550,00