

UM PRÉDIO DE ALVENÁRIA COM 164,37M² E O RESPECTIVO TERRENO, SITUADO A RUA GETÚLIO VARGAS Nº1699

1º Leilão: 08/12/2025 - 10:15

2º Leilão: 12/12/2025 - 10:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE-607

Processo: 5000342-53-2014-8-21-0137/RS

UM PRÉDIO DE ALVENÁRIA com 164,37m² e o respectivo terreno, situado a rua Getúlio Vargas nº1699-

UM PRÉDIO DE ALVENÁRIA com 164,37m² e o respectivo terreno, situado a rua Getúlio Vargas nº1699 esquina com a Travessa Tuiuti, Quadra 10, Lote nº17, lado da numeração ímpar, localizado dentro das seguintes medidas e confrontações: ao Norte, com a Travessa Tuiuti onde mede 24,20m; ao sul com terreno de Francisco de Paulo Schmidt, onde mede 17,80m; ao leste com terreno de Luiz Alberto da Silva Cesar, onde mede 15,00m x 9,50m, e ao Oeste, faz frente a rua Getúlio Vargas onde mede 14,70 metros (quatorze e setenta metros). MATRÍCULA 13.420 do Registro de Imóveis da Comarca de Tapas/RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 350.918,41 | LANCE MÍNIMO: R\$ 175.459,21 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 550,00