



VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

UM PRÉDIO DE CONSTRUÇÃO MISTA EM BÚTIA

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

valerio-leiloeiro@bol.com.br

1º Leilão: 08/11/2021 - 14:45

2º Leilão: 18/11/2021 - 14:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 099

Processo: 084/1130001056-1

Um Prédio de Construção Mista UM PRÉDIO DE CONSTRUÇÃO MISTA, DE OCUPAÇÃO RESIDENCIAL COM AREA CONSTRUIDA DE 71,07M², E SEU RESPECTIVO TERRENO, COM AREA SUPERFICIAL DE 800M², SITUADO A RUA PEDRO FRANCO LIMA N°289 ESQUINA COM A RUA RUBEM SARAIVA VIEIRA, LOCALIZADO DO LADO IMPAR DO LOGRADOURO, CUJO O QUARTEIRÃO É FORMADO POR ESSAS E PELA RUA PROJETADA, CONFRONTANDO AO NORTE COM ANTONIO SOARES DA ROSA NA EXTENSÃO DE 40,00M E PELO LADO ESQUERDO AO SUL COM A RUA RUBEM SARAIVA VIEIRA, NA EXTENSÃO DE 40,00M, PELO LADO DIREITO; AO LESTE COM A RUA PEDRO FRANCO LIMA NA EXTENSÃO DE 20,00M ONDE FAZ FRENTE; E AO OESTE COM LETICIA DIAS DOS SANTOS, NA EXTENSÃO 20,00M ONDE FAZ FUNDOS. MATRICULA 9817 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BÚTIA. **AVALIAÇÃO:** R\$ 117.957,55 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 58.978,78