VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: **(51) 99195-7327**
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
contato@valerioiaminleiloes.com.br

UM PRÉDIO PRÓPRIO PARA DEPÓSITO COM RESPECTIVO TERRENO

1º Leilão: 25/01/2027 - 09:00
2º Leilão: 22/02/2027 - 09:00
Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS
Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 488 **Processo: 5000028-54.2007.8.21.0137/RS**

UM PRÉDIO PRÓPRIO PARA DEPÓSITO COM RESPECTIVO TERRENO
UM PRÉDIO PRÓPRIO PARA DEPÓSITO COM RESPECTIVO TERRENO, medindo seis mil trezentos e trinta e um metros quadrados (6.331,00m²), confrontando-se a oeste com a Avenida Camaquã, a Leste com sucessores de Felipe Hofstatter e sucessores de Manoel Antônio de Matos Cardoso, ao Norte, com propriedade de Ataliba Hofstatter e ao Sul com propriedade de Edmilson Baptista de Lucena.
BENFEITORIAS: 01 PRÉDIO DE CONSTRUÇÃO MISTA (madeira e alvenaria) coberto com telhas de barro, com área aproximada de 240m², 01 PRÉDIO DE MATERIAL coberto com zinco com área aproximada de 450m² Localização do Imóvel: Avenida Camaquã 457, zona urbana desta cidade de Tapes RS. Matricula 553 do Livro 2 Cartório de Imóveis de Tapes/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.550,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.550,00