

UM TERRENO COM 315M²

1º Leilão: 17/10/2022 - 09:00

2º Leilão: 27/10/2022 - 09:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE-189

Processo: 5000081-07-2014-8-21-0067/RS

UM TERRENO COM 315m²

Um terreno com 315m² (trezentos e quinze metros quadrados) de área superficial com 10,00m de frente para rua Pedro Ulisses Duarte (sob o número 73) e 31,50m de frente a fundos, contando com uma casa de alvenaria com cobertura em fibro cimento e aberturas em ferro 91,00m² de área construída (não averbado na matrícula do imóvel), registre-se que o imóvel encontra-se diferentemente descrito na matrícula em virtude de que ainda não foi atualizada, sendo a descrição feita na matrícula antes da abertura da rua Pedro Ulisses Guimaraes que acabou por "desencravar" o terreno. Matrícula 15.255 do Registro de Imóveis de São Lourenço do Sul: **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 650,00