Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Um Terreno de forma retangular com a área superficial de 198,00m²

1º Leilão: 08/03/2024 - 09:45

2º Leilão: 18/03/2024 - 09:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 395	**Processo:** 5000290-52.2017.8.21.0137/RS

Um Terreno de formaretangular com a área superficial de 198,00m² Um Terreno de forma retangular com a área superficial de 198,00m², que corresponde ao lote n°16 da quadra n°80, situado na zona urbana desta cidade de Tapes/RS, cadastrado pela rua Treze de Maio sob o n°747, medindo 9,00m de frente sul pela rua Treze de Maio por 22,00m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, confrontando-se na lateral leste com propriedade de Pedro Quadros Barbosa, na lateral oeste com propriedade de Rinadavia de Oliveira e aos fundos ao norte confronta-se com o imóvel de Frontino Moreira da Costa, quarteirão formado pelas ruas Treze de Maio, rua Conde de Porto Alegre, rua Coronel Vasconcelos e rua Mauá, da qual dista 34,50m lado de numeração impa. MATRICULA 15.063 do Registro de Imóveis da Comarca de Tapes/RS. Obs.: Sobre o referido terreno foi construído uma casa em alvenaria com área construída aproximadamente de 116,64m², em estado de conservação bom. **AVALIAÇÃO:** R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 650,00