Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Um terreno de formato irregular com 359,70m²

1º Leilão: 01/11/2023 - 09:00

2º Leilão: 10/11/2023 - 09:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

~~**LOTE:** 286~~	~~**Processo:** 5000276-50.2018.8.21.0067/RS~~

~~**Um terreno de formato irregular com 359,70m²**~~ SUSPENSO ~~Um terreno de formato irregular com 359,70m²(trezentos e cinquenta e nove metros e setenta decímetros quadrados) de área superficial, localizado na zona urbana deste município de São Lourenço do Sul, na quadra n°235, com as seguintes medidas e confrontações: de frente ao nor-noroeste, mede 9,15m, confrontando-se com a rua General Osório, lado par da numeração; a les-nordeste, mede 38,30m, confrontando-se com o terreno de Luismar Trettin Fuhrmann (matricula n°17.558, livro 2-RG); fundos, ao su-sudeste, mede 9,59m, confrontando-se com o terreno de Adão Ivan Costa Gonçalves (matricula n° 24.442, livro 2-RG), e, ao, oes-sudoeste, mede38,50m confrontando-se com terreno de Rita da Silva (ocupante). Distante 45,90m da esquina da rua Coronel Pedroso. Situado no quarteirão formado pelas ruas: General Osório, Oswaldo Aranha, Coronel Pedroso, e, avenida São Lourenço. Matricula 24.441 do Registro de Imóveis da Comarca de São Lourenço do Sul.Obs.: Averbação 1/24.441 credor ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.~~ SUSPENSO **AVALIAÇÃO:** R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 700,00