

## UM TERRENO NO MUNICIPIO DE SÃO LOURENÇO

1º Leilão: 05/10/2021 - 13:30

2º Leilão: 15/10/2021 - 13:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE-078

Processo-9-067/1-18-0000208-6

### UM TERRENO NO MUNICIPIO DE SÃO LOURENÇO-

UM TERRENO DE FORMATO IRREGULAR, COM 359,70M<sup>2</sup> (TREZENTOS E CINQUENTA E NOVE METROS E SETENTA DECIMETROS QUADRADOS) DE ÁREA SUPERFICIAL, LOCALIZADO NA ZONA URBANA DESTA MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO SUL, NA QUADRA Nº 235, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: DE FRENTE AO NOR-NOROESTE, MEDE 9,15M, CONFRONTANDO-SE COM A RUA GENERAL OSÓRIO, LADO PAR DA NUMERAÇÃO; A LESTE-NORDESTE, 30,30M CONFRONTANDO-SE COM TERRENO DE LUISMAR TRETTIN FUHRMANN FUNDOS, AO SU-SUDESTE MEDE 9,59M CONFRONTANDO-SE COM TERRENO DE ADAO IVAN COSTA GONÇALVES, E AO OES-SUDOESTE MEDE 38,50M CONFRONTANDO-SE COM TERRENO DE RITA DA SILVA, DISTANTE 45,90M DA ESQUINA DA RUA CORONEL PEDROSO. SITUADO NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS: GENERAL OSÓRIO, OSWALDO ARANHA, CORONEL PEDROSO E AVENIDA SÃO LOURENÇO. MATRICULA 24.441 DO REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE SÃO LOURENÇO DO SUL. **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00