VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: **(51) 99195-7327**
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
contato@valerioiaminleiloes.com.br

UM TERRENO PARTE INTEGRANTE DE PROPRIEDADE LOTEADA E UM PRÉDIO COM 146,68M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, SITUADO A RUA A. CARDOSO Nº 923. EM TAPES

1º Leilão: 14/12/2026 - 09:45
2º Leilão: 16/12/2026 - 09:45
Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS
Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 671 **Processo: 5000026-89.2004.8.21.0137/RS**

UM TERRENO parte integrante de propriedade loteada e um Prédio com 146,68m² de área construída, situado a rua A. Cardoso nº 923 em Tapes/RS
UM TERRENO parte integrante de propriedade loteada e um Prédio com 146,68m² de área construída, situado a rua A. Cardoso nº 923. Correspondendo ao lote 03, da quadra 48, situada a rua ''D'', com as seguintes confrontações e dimensões: ao norte, frente com a rua ''D'', com quinze metros(15,00m), a Leste, lado direito com o lote 04 com quarenta metros (40,00m) ao sul, fundos com lote 15, com quinze metros (15,00m), e ao oeste, lado esquerdo com lote 1 e 2, com quarenta metros (40,00m). Localização do Imóvel: Loteamento ''Pinheirais da Lagoa'', Bairro Santo Antônio (Pinvest) distrito da sede deste município. O referido bem encontra-se matriculado sob o nº 2.869, do Oficio de Registro de Imóveis da Comarca de Tapes.

AVALIAÇÃO: R$ 351.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 175.500,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 650,00