Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

UM TERRENO URBANO - 2.866,32m²

1º Leilão: 20/06/2022 - 09:40

2º Leilão: 30/06/2022 - 09:40

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

~~**LOTE:** 165~~	~~**Processo:** 5001144-57.2020.8.21.0067/RS~~

~~**UM TERRENO URBANO 2.866,32m²** SUSPENSO Um terreno urbano situado nesta cidade de São Lourenço do Sul. ENCRAVADO, com 2.866,32m²(dois mil, oitocentos e sessenta e seis metros e trinta e dois decímetros quadrados) de area superficial, ou seja, 18,87cm pelo lado oeste; quebra pelo lado sul na direção oeste leste, 149,80m onde faz divisa com terreno de João Mario Lenle; quebra pelo lado leste, na direção sul-norte em 7,00m onde faz divisa com terreno de Vilson Vargas, antes herdeiros Fiorame; quebra pelo lado sul, na direção oeste-leste em 3,50m; quebra pelo lado leste na direção sul-norte em 12,00m confrontando-se com o terreno de Vilson Vargas, antes herdeiros Fiorame; e finalmente quebra pelo lado norte na direção leste-oeste em 151,00m onde faz divisa com o terreno de Darci Volz e Nestor Volz. Distante 56,26m da frente da avenida Coronel Nono Centeno; e 101,60m da frente da rua Otto Gehrke. Matricula 20.343 do Registro de Imóveis de São Lourenço do Sul. SUSPENSO~~ **AVALIAÇÃO:** R$ 1.040.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 520.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 650,00