Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

UM TERRENO URBANO

1º Leilão: 01/11/2023 - 09:45

2º Leilão: 10/11/2023 - 09:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

~~**LOTE:** 335~~	~~**Processo:** 5001860-50.2021.8.21.0067/RS~~

~~**Um Terreno Urbano, localizado em terras do antigo Potreiro da Barra.**~~ SUSPENSO ~~Um terreno urbano, localizado em terras do antigo potreiro da Barra, limites Urbanos desta cidade de São Lourenço do Sul RS, no quadro n°191, com 475,41m² (quatrocentos e setenta e cinco metros e quarenta e um decímetros quadrados) de área superficial, confrontando-se ao norte, na extensão de 13,80m (treze metros e oitenta centímetros) com a rua Doca Serpa, no lado par distando está confrontação 20,00m da esquina formada pelas ruas Doca Serpa e Sepé Tiaraju; ao sul, na extensão de 13,80 (treze metros e oitenta centímetros), com o terreno de Darci Gomes de Moraes; a leste, na extensão de 34,45m (trinta e quatro metros e quarenta e cinco centímetros) com terreno do espólio de João Soares de Paiva e, ao oeste, na extensão de 34,45m (trinta e quatro metros e quarenta e cinco centímetros) com terreno de Lilia Hamms Serpa. No quadro formado pelas ruas: Professor Dionisio Aragão, Doca Serpa, Sepé Tiaraju e Avenida Getúlio Vargas. Matricula 12.194 do Registro de Imóveis da Comarca de São Lourenço do Sul.~~ SUSPENSO **AVALIAÇÃO:** R$ 530.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 265.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 1.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 650,00