VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

UM TERRENO URBANO

1º Leilão: 01/11/2023 - 09:15

2º Leilão: 10/11/2023 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

~~**LOTE:** 314~~	~~**Processo:** 5000924-59.2020.8.21.0067/RS~~

~~**Um terreno Urbano**~~ SUSPENSO ~~Um terreno Urbano situado nesta cidade de São Lourenço do Sul RS, no quadro n°148, com duzentos e quarenta e dois metros quadrados(242,00m²) de área superficial, ou seja, com onze metros (11,00m) de frente Leste, no lado par da Avenida Professora Izolina Passos; e fundos Oeste, até vinte e dois (22,00m) a entestar com o terreno de José Francisco Rovere; confrontando se ao Norte, com terrenos dos vendedores, Oscar Guilherme Franz e s/mulher; e ao Sul, com terreno dos vendedores, hoje de Ervino Miritz Westphal. Distantes 22,00 metros da esquina da rua General Argolo. Sem benfeitorias. No quadro formado pelas ruas: General Argolo, Avenida Professora Izolina Passos, Sete de Setembro, e Princesa Isabel. Matricula 17.735 do Registro de Imóveis da Comarca de São Lourenço do Sul. Obs.: Averbação R.3/17735 credora Fiduciária Caixa Econômica Federal.~~ SUSPENSO **AVALIAÇÃO:** R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 700,00