Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Um Terreno Urbano com Pavilhão em Alvenaria com metragem de área construída de mais ou menos 350m²

1º Leilão: 20/10/2023 - 09:15

2º Leilão: 30/10/2023 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

~~**LOTE:** 320~~	~~**Processo:** 000651-19.2003.8.21.0086/RS~~

~~**Um Terreno Urbano com Pavilhão em Alvenaria com metragem de área construída de mais ou menos 350m², que não está averbado na matricula**.~~ **VENDIDO** ~~Lote : 320 - Um Terreno Urbano, situado a rua Arlindo Ferreira Soares n° 64 (esquina com a rua Luis Cardoso n°1331) Bairro Eunice, nesta cidade Cachoeirinha, constituído do Lote n°05 da Quadra "O" do Loteamento denominado Vila Eunice, dentro do quarteirão formado pelas ruas, Arlindo Ferreira Soares, Luis Cardoso, Avenida João Pessoa e Avenida Beira Rio, distando 36,00m da esquina formada com a rua Luis Cardoso, medindo 12,00m de frente a rua Arlindo Ferreira Soares, lado par da numeração, tendo nos fundos a mesma largura 12,00m, onde entesta com a Avenida Beira Rio, dividindo se por um lado na extensão de 47,00m ao Leste com os Lotes n° 01, 02, 03, 04 e pelo outro lado ao Oeste na extensão de 45,00m da frente aos fundos com o Lote n° 06. MATRICULA 18208 do Registro de Imóveis da Comarca de Cachoeirinha/RS. No respectivo terreno foi construído um Pavilhão em Alvenaria com metragem de área construída de mais ou menos 350m², que não está averbado na matricula. Avaliado em R$ 530.000,00(quinhentos e trinta mil reais).~~ **VENDIDO** **AVALIAÇÃO:** R$ 530.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 265.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.000,00