

UM TERRENO URBANO CONTENTO UMA CASA DE MADEIRA

1º Leilão: 19/10/2026 - 09:15

2º Leilão: 22/10/2026 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 663

Processo: 5014292-63.2021.8.21.0015

Um terreno Urbano contento uma casa de madeira

IMÓVEL: Um terreno Urbano contento uma casa de madeira (conforme cadastro da prefeitura municipal de Gravataí está situado a rua Pinto Bandeira n°624 Parque Residencial Cledi), constituído do lote 11 da quadra "0" com área superficial de 449,62m², situado no Parque Residencial Cledi neste município de Gravataí, medindo 11,00m de frente a rua "A", lado par, nos fundos com a mesma largura da frente, entesta com terras que são ou foram de Luiz Gonçalves Silveira, por um lado, na extensão de 40,85m da frente aos fundos dividindo-se com os lotes 12 e 13 e pelo outro lado, na extensão de 40,90m, divide-se com o lote 10, sendo os lotes confrontantes que são ou foram de José Adenerci Rodrigues Cardoso e outra. Distante 17,00m da esquina com a rua "I", quarteirão formado pelas ruas "A", "H", "I", e terras que são ou foram de Luiz Gonçalves Silveira. Matrícula 45307 do Registro de Imóveis da Comarca de Gravataí. Avaliado em R\$ 78.000,00 (setenta e oito mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 78.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 39.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 550,00