VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: **(51) 99195-7327**
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
contato@valerioiaminleiloes.com.br

UM TERRENO URBANO CONTENTO UMA CASA DE MADEIRA

1º Leilão: 19/10/2026 - 09:15
2º Leilão: 22/10/2026 - 09:15
Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS
Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

~~LOTE: 663~~ ~~Processo: 5014292-63.2021.8.21.0015~~

~~Um terreno Urbano contento uma casa de madeira-~~
~~IMÓVEL: Um terreno Urbano contento uma casa de madeira (conforme cadastro da prefeitura municipal de Gravataí está situado a rua Pinto Bandeira n°624 Parque Residencial Cledi), constituído do lote 11 da quadra "0"com área superficial de 449,62m², situado no Parque Residencial Cledi neste município de Gravataí, medindo 11,00m de frente a rua "A", lado par, nos fundos com a mesma largura da frente, entesta com terras que são ou foram de Luiz Gonçalves Silveira, por um lado, na extensão de 40,85m da frente aos fundos dividindo se com os lotes 12 e 13 e pelo outro lado, na extensão de 40,90m, divide-se com o lote 10, sendo os lotes confrontantes que são ou foram de José Adenerci Rodrigues Cardoso e outra. Distante 17,00m da esquina com a rua "I", quarteirão formado pelas ruas "A", "H", "I", e terras que são ou foram de Luiz Gonçalves Silveira. Matricula 45307 do Registro de Imóveis da Comarca de Gravataí. Avaliado em R$ 78.000,00 (setenta e oito mil reais).~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 78.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 39.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 550,00