



VALERIO IAMIN

LEILÕES DESDE 2000

Um Terreno Urbano Contento Uma Casa de Madeira

1º Leilão: 18/11/2022 - 09:00

2º Leilão: 28/11/2022 - 09:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

valerio-leiloeiro@bol.com.br

LOTE: 206

Processo: 5014292-63-2021.8.21.0015/RS

UM TERRENO CONTENTO UMA CASA DE MADEIRA VENDIDO Um terreno Urbano contento uma casa de madeira (conforme cadastro da prefeitura municipal de Gravataí está situado a rua Pinto Bandeira nº624 Parque Residencial Cledi), constituído do lote 11 da quadra "0" com área superficial de 449,62m², situado no Parque Residencial Cledi neste município de Gravataí, medindo 11,00m de frente a rua "A", lado par, nos fundos com a mesma largura da frente, entesta com terras que são ou foram de Luiz Gonçalves Silveira, por um lado, na extensão de 40,85m da frente aos fundos dividindo-se com os lotes 12 e 13 e pelo outro lado, na extensão de 40,90m, divide-se com o lote 10, sendo os lotes confrontantes que são ou foram de José Adenerci Rodrigues Cardoso e outra. Distante 17,00m da esquina com a rua "I", quarteirão formado pelas ruas "A", "H", "I", e terras que são ou foram de Luiz Gonçalves Silveira. Matrícula 45307 do Registro de Imóveis da Comarca de Gravataí. **VENDIDO AVALIAÇÃO:** R\$ 78.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 39.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 500,00