

## UM TERRENO URBANO, ENGRAVADO

1º Leilão: 01/11/2023 - 09:15

2º Leilão: 10/11/2023 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE-300

Processo: 5000135-70-2014-9-21-0067

### UM TERRENO URBANO, ENGRAVADO

UM TERRENO URBANO, ENGRAVADO, situado nesta cidade de São Lourenço do Sul, RS, na quadra nº 08, com 320,00m<sup>2</sup>, com 10m de largura, por 32m de comprimento, confrontando-se ao sul com terreno de Sérgio Luiz Corvello, leste com terreno de Prefeitura municipal, oeste com José Antonio Cardoso e outros, e ao norte com Rubens Halfen, contendo casa de moradia com 10m<sup>2</sup> de área construída, com duas aberturas de frente nº 1.301e mais benfeitorias. Distante 14 metros da frente da rua Riachuelo. No quadro formado pelas ruas Almirante Tamandaré, Riachuelo, Humaitá e Barão do Triunfo. Matrícula 19757 do Registro de Imóveis da Comarca de São Lourenço do Sul. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 90.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 700,00