

## UM TERRENO URBANO SEM BENFEITORIAS

1º Leilão: 21/08/2023 - 09:15

2º Leilão: 31/08/2023 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE: 310**

**Processo: 5002482-09.2020.8.21.0086/RS**

### Um Terreno Urbano sem Benfeitorias

Um Terreno Urbano sem benfeitorias, constituído do Lote 07, da Quadra "Q", do Loteamento denominado "Vila Veranópolis", situado nesta cidade de Cachoeirinha/RS, dentro do quarteirão formado pelas seguintes vias públicas: Av Anapio Gomes, rua Gaspar Dutra, rua Décio Martins, e rua Salvador Canellas, com área superficial de 650,00m², medindo 10,00m de frente a rua Anapio Gomes, tendo nos fundos a largura 15,00m onde entesta com terras da Vila Eunice, dividindo-se por um lado na extensão de 54,00m da frente aos fundos com os lotes 06, 03, 02, e pelo outro lado na extensão de 50,40m da frente aos fundos com o Lote 08. MATRICULA 49707 do Registro de Imóveis da Comarca de Cachoeirinha/RS.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 800.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 850,00