

# VI

## VALERIO IAMIN

### LEILÕES DESDE 2000

#### UMA FRAÇÃO DE CAMPO EM SÃO LOURENÇO

1º Leilão: 20/12/2021 - 14:00

2º Leilão: 30/12/2021 - 14:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

Rua Chile, 717 - Bairro São José  
Canoas - RS - CEP 92420-060  
Fone: (51) 99195-7327  
<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>  
[valerio-leiloeiro@bol.com.br](mailto:valerio-leiloeiro@bol.com.br)

**LOTE: 091**      **Processo: 5000279-34.2020.8.21-0067**

**UMA FRAÇÃO DE CAMPO VENDIDO** Uma fração de campo de 159ha 57a 16,5ea de área superficial de condomínio dentro da área maior de 797ha 85a 82ea situada no lugar denominado "Santa Isabel" no segundo distrito do município de São Lourenço do Sul na Fazenda do Prado, antiga Fazenda da Cruz, limitando-se ao norte com o arroio Santa Isabel e sucessão Kraft, leste com a sucessão Kraft e estrada da Pacheca; ao sul com Ladio Gehling e oeste com a BR-116 e arroio Santa Isabel. Matrícula 13946 do Registro de Imóvel da Comarca de São Lourenço **VENDIDO** AVALIAÇÃO: R\$ 2.304.187,91 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.152.093,95