

## UMA FRAÇÃO DE TERRAS - 24,00HA

1º Leilão: 20/06/2022 - 09:00

2º Leilão: 30/06/2022 - 09:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE-151

Processo: 5000137-40-2014-8-21-0067/RS

### UMA FRAÇÃO DE TERRA - 24,00 Hectares -

Uma fração de terras situada no lugar denominado "Santa Tereza" no terceiro distrito deste município de São Lourenço do Sul-RS, com vinte e quatro hectares (24,00ha) de área superficial confrontando-se ao norte com a estrada Real da Cintia; sul com terras de Alvino Hubner; leste, com terras de herdeiros de Albino Waskow; e pelo oeste com terras de Hilmar Hubner e herdeiros de Edwin Kunde. Contendo uma casa de moradia de alvenaria com 120,00m<sup>2</sup>, e dois galpões de madeira com 60,00m<sup>2</sup> de área coberta, ambos edificadas no ano 1970. Matrícula 19.462 do Registro de Imóveis de São Lourenço do Sul.

**VENDIDO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 320.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 160.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 650,00