

**UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM A ÁREA DE 1.999.2767M<sup>2</sup>**

1º Leilão: 20/02/2024 - 09:15

2º Leilão: 29/02/2024 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE: 379**

**Processo: 5000220-48.2011.8.21.0039/RS**

**Uma Fração de terras com a área de 1.999.2767m<sup>2</sup>**

Lote 379 – Uma Fração de terras com a área de 1.999.2767m<sup>2</sup>, situada no lugar denominado MENDANHA no Distrito Sede desse município de Viamão, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, ao leste, 59m,50cm (cinquenta e nove metros e cinquenta centímetros) com o Beco de Servidão; pelos fundos, a oeste, 63m10cm (sessenta e três metros e dez centímetros), com terras do Bairro Açorianos; por um lado ao Sul, onde mede 33m (trinta e três metros) com terras de Cintia Pinto Geremias; e, pelo outro lado ao norte, onde 12m e mais 13m e 80cm com rumo NO com terras que são ou foram de Luis Fraga. Matrícula 54054 do Registro de Imóveis da Comarca de Viamão.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 500,00