

## UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM A ÁREA DE 2(DOIS) HECTARES

1º Leilão: 19/09/2023 - 09:30

2º Leilão: 29/09/2023 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 315

Processo: 50000-47682004.8.21.0039

### UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM ARÉA DE 2(dois)HECTARES

Uma Fração de Terras com a área de 2(dois) hectares, situada no lugar denominado "FAXINA", Distrito de Passo da Areia neste município de Viamão, que tem a seguintes confrontações: Pela frente ao Norte, com o Beco dos Ferreiras; por um dos lados, ao Leste com terras de Dorvalino Francisco Nunes; Pelo fundo, ao Sul com o Caminho Vicinal e pelo outro lado, ao Oeste com terras que foram de Valdemar Barcelos de Fraga e sua mulher, hoje pertencentes a Prefeitura Municipal de Viamão. Matrícula 15937 do Registro de Imóveis da Comarca de Viamão. Avaliado em R\$ 40.000,00(quarenta mil reais).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 500,00