

**UMA FRAÇÃO DE TERRAS DE AREA DE 1.999,2767M<sup>2</sup>**

1º Leilão: 22/08/2022 - 09:00

2º Leilão: 31/08/2022 - 09:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE: 129**

**Processo: 039/111.000.4121-2**

**UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM AREA DE 1.999.2767m<sup>2</sup>**

Uma Fração de terras com a área de 1.999.2767m<sup>2</sup>, situada no lugar denominado MENDANHA no Distrito Sede desse município de Viamão, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, ao leste, 59m,50cm (cinquenta e nove metros e cinquenta centímetros) com o Beco de Servidão; pelos fundos, a oeste, 63m10cm (sessenta e três metros e dez centímetros), com terras do Bairro Açorianos; por um lado ao Sul, onde mede 33m (trinta e três metros) com terras de Cintia Pinto Geremias; e, pelo outro lado ao norte, onde 12m e mais 13m e 80cm com rumo NO com terras que são ou foram de Luis Fraga. Matrícula 54054 do Registro de Imóveis da Comarca de Viamão.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00