

## UMA FRAÇÃO DE TERRAS DE CULTURA EM SÃO LOURENÇO DO SUL

1º Leilão: 20/12/2021 - 14:30

2º Leilão: 30/12/2021 - 14:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE: 096**

**Processo: 067/1.14.0000153-8**

### Uma fração de terras de Cultura

Uma fração de terras de cultura situada no lugar denominada "Picada Feliz" no 3º Subdistrito desde município de São Lourenço do Sul, com 2,25 hectares de área superficial, possui uma casa e um galpão de uma só peça; confrontando-se atualmente, em conjunto com área igual pertencente a Walter Behling, ao norte e oeste com Waldir Tomaszewski; ao sul com Francisco Lúdtke Filho; e pelo leste com herdeiros de Carlos Hilsinger. Matrícula 11858 do Registro de Imóveis de São Lourenço do Sul. OBS.: O QUE ESTÁ SENDO LEVADO A LEILÃO É 50% DA ÁREA DE 2,25 HECTARES QUE CORRESPONDE A 25% DO TOTAL DA ÁREA DE 4 HECTARES E 50 ARES.

**AValiação:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00