Rua Chile, 717 - Bairro São José
Canoas - RS - CEP 92420-060
Fone: (51) 99195-7327
https://www.valerioiaminleiloes.com.br
valerio-leiloeiro@bol.com.br

VALERIO IAMIN
LEILÕES DESDE 2000

Uma Fração Ideal Condominial de 1/6 de um terreno situado nesta cidade de São Lourenço do Su

1º Leilão: 08/12/2023 - 09:00

2º Leilão: 18/12/2023 - 09:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 348	**Processo:** 5001267-21.2021.8.21.0067

Uma Fração Ideal Condominial de 1/6 de um terreno situado nesta cidade de São Lourenço do Sul no quadra n°142 Uma Fração Ideal Condominial de 1/6 de um terreno situado nesta cidade de São Lourenço do Sul no quadra n°142, lado Ímpar da numeração da rua São Pedro na Zona da Barra com 300m² (trezentos metros quadrados), de área superficial, ou seja, com 10m(dez metros) de frente sul a rua São Pedro, fundos norte até 30m (trinta metros), formada pelas ruas Monsenhor Gautsch, São Pedro, Princesa Isabel e Avenida Professora Isolina Passos, localizado 10,00m de distância da esquina da Avenida Professora Isolina Passos. com terrenos de Fernando Mendonça de Souza, confrontando-se a leste com Walter Fertter e a oeste com Luiz P. Barcellos. Matricula 12461 do Registro de Imóveis da Comarca de São Lourenço do Sul. Avaliado a Fração 1/6 em R$ 54.166,66 (cinquenta e quatro mil, cento e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos). **AVALIAÇÃO:** R$ 63.333,33 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 31.666,66 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 400,00