



VALERIO IAMIN

LEILÕES DESDE 2000

UMA RESIDÊNCIA NO CONJUNTO RESIDENCIAL SOL NASCENTE EM POA

1º Leilão: 08/11/2021 - 15:30

2º Leilão: 18/11/2021 - 15:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

valerio-leiloeiro@bol.com.br

LOTE: 089

Processo: 5001963-19.2020.8.21.3001/RS

RESIDÊNCIA N°14 DO CONJUNTO RESIDENCIAL SOL NASCENTE RESIDÊNCIA N°14 DO CONJUNTO RESIDENCIAL SOL NASCENTE, SITUADO A RUA JOÃO ANTONIO LOPES – OU BECO DOS CAFUNCHOS N° 107 BAIRRO AGRONOMIA PORTO ALEGRE, RESIDÊNCIA EM ALVENÁRIA COM DOIS PAVIMENTOS, AO CENTRO, A SEGUNDA A CONTAR DA ESQUERDA PARA DIREITA DE QUEM ESTIVER POSTADO NO ACESSO 02 DE FRENTE PARA O OESTE COM A AREA REAL PRIVATIVA DE 36,0000 m² , ÁREA REAL DE USO COMUM DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL DE 6,0000 m² , AREA REAL DE USO COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL DE 64.3413 m² , PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 1063413 m² ,CORRESPONDENDO-LHE UMA FRAÇÃO IDEAL EQUIVALENTE Á 0,01582629 NO TERRENO E DEMAIS COISAS DE USO COMUM E FIM PROVEITOSO DO CONDOMINIO.MATRICULA 79789 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA CIDADE DE PORTO ALEGRE. AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 70.000,00