



**VALERIO IAMIN**  
**LEILÕES DESDE 2000**

**UMA SALA N°202 NO EDIFÍCIO CONDOMÍNIO COMERCIAL SANTA  
MÔNICA**

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

[valerio-leiloeiro@bol.com.br](mailto:valerio-leiloeiro@bol.com.br)

1º Leilão: 18/04/2023 - 10:25

2º Leilão: 28/04/2023 - 10:25

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE:** 261

**Processo:** 5001638-75.2015.8.21.0008/RS

~~UMA SALA N°202 NO EDIFÍCIO CONDOMÍNIO COMERCIAL SANTA MÔNICA~~ **SUSPENSO** ~~SALA N°202 DO EDIFÍCIO CONDOMÍNIO COMERCIAL SANTA MÔNICA, SITO À RUA DOMINGOS MARTINS N°111, NA CIDADE DE CANOAS, DEVIDAMENTE DEMARCADO EM PLANTA, LOCALIZADO NO SEGUNDO PAVIMENTO OU PRIMEIRO ANDAR, POSSUINDO ÁREA REAL PRIVATIVA DE 45,37m², ÁREA REAL DE USO COMUM 16,96M², ÁREA REAL TOTAL DE 62,33M², LOCALIZADO NO QUARTERÃO FORMADO PELAS RUAS DOMINGOS MARTINS, XV DE JANEIRO, REJENTE FEIJO E AVENIDA GETÚLIO VARGAS. MATRÍCULA 34253 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANOAS.~~ **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 100.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 950,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 500,00